

**R O M A N I A**  
**JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI**

**CONSILIUL LOCAL**

LOC. COROIESTI DE JOS , COD POSTAL : 737135NR. 0372772353 ;  
E-MAIL : [primariacoroiesti\\_2007@yahoo.com](mailto:primariacoroiesti_2007@yahoo.com) ; Pagina web : [www.primariacoroiesti.ro](http://www.primariacoroiesti.ro)

**REFERAT DE APROBARE**

**Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021**

*Doamnelor si domnilor consilieri ai comunei Coroiesti, judetul Vaslui,*  
*Avand in vedere necesitatea aprobarii impozitelor si taxelor locale pe anul 2021*  
*si in conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale cu*  
*modificarile si completarile ulterioare;, rog analizarea proiectului de hotarare in forma*  
*propusa:.*

- 1. Delimitarea zonelor si stabilirea numarului acestora in intravilanul si extravilanul localitatilor comunei Coroiesti, judetul Vaslui,astfel:**

Nr. Crt.	Denumirea localitatii	Rangul localitatii	Zona in intravilanul localitatii			Zona in extravilanul localitatii			Observatii
			A	B	C	A	B	C	
1	Coroiesti	IV	A			A	-	-	-
2.	Coroiesti sus	V	B	-	-	-	B	-	-
3.	Movileni	V	B	-	-	-	B	-	-
4.	Pacuraresti	V	B	-	-	-	B	-	-
5.	Chilieni	V	B	-	-	-	B	-	-
6.	Mireni	V	B	-	-	-	B	-	-
7.	Hreasca	V	B	-	-	-	B	-	-

**2. Impozitul pe cladiri**

*Impozitul pe cladiri, persoane fizice se calculeaza prin calcularea cotei de impozitare la valoarea impozabila a cladirii.*

- a) – cota de impozitare pentru cladirile situate in mediul rural este de 0,1%*
- b) –impozitul pe cladiri la persoanele juridice este de 1,5% din valoarea de inventar a cladirii;*
- c) – valoarea impozabila a unei cladiri se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladurea, prin inmultirea valorii determinate in tabelul de mai jos cu coeficientul de corectie corespunzator:*

Tipul cladirii	Cladire cu inst.de	Cladire fara inst.de
----------------	--------------------	----------------------

	<i>apa, canalizare, electrice Si incalzire(lei m.p.)</i>	<i>apa, canalizare, electrice sau incalzire (lei m.p.)</i>
<i>a) Cladire cu cadre din Beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic</i>	1000	600
<i>b) Pereti din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic</i>	300	200
<i>c) Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic</i>	200	175
<i>d) Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic</i>	125	75
<i>e) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. a-d)</i>	75% <i>din suma care s-ar aplica cladirii</i>	75% <i>din suma care s-ar aplica cladirii</i>
<i>f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. a-d)</i>	50% <i>din suma care s-ar aplica cladirii</i>	50% <i>din suma care s-ar aplica cladirii</i>

*Coeficientul de corectie:*

<i>Zona in cadrul localitatii</i>	<i>Rangul localitatii:</i>					
	<i>0</i>	<i>1</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>
<i>A</i>	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
<i>B</i>	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
<i>C</i>	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
<i>D</i>	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

*d)-pentri cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii cladirii;*

e)-pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul cladirii se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii, iar daca valoarea cladirii nu poate fi calculata, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Codul Fiscal;

f)- pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. art.457 din lege, cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. art. 458;

g)-pentri cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii;

h)-pentru cladirile nerezidentiale aflte in proprietatea sau detinute de persoane juridice impozitul se calculeazaq prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii

i)-pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul cladirii se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

j)- pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. lit.g, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. lit.h sau i;

Persoanele fizice care achita integral pana la data de 31 martie impozitele recalculate beneficiaza de bonificatia de 10% din totalul datorat

### 3. Impozitul pe teren

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul numarul de m.p. de teren, rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.

Pentru terenurile amplasate in intravilanul localitatii, impozitul-taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in ha, cu suma corespunzatoare in urmatorul tabel:

Zona din cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/ha					
	0	1	2	3	4	5
A	8.921	7.408	6.508	5.640	804	644
B	7.408	5.600	4.540	3.832	644	483
C	5.600	3.832	2.874	1.821	460	306
D	3.832	1.821	1.519	1.060	300	153

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan

- orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii;

Nr.	Zona / lei /ha
-----	----------------

Crt	Categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	x	x
2.	Pasune	21	19	x	x
3.	Faneata	21	19	x	x
4.	Vie	46	35	x	x
5.	Livada	53	46	x	x
6.	Padure sau alt teren cu Vegetatie forestiera	28	21	x	x
7.	Teren cu apa	15	13	x	x
8.	Drumuri	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x

- suma stabilită conform tabelului se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

*Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan lei:*

*Impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la calcularea impozitului pe cladiri:*

Nr. Crt	Categorie de folosinta	Zona lei/ha			
		A	B	C	D
1.	Teren cu constructii	28	25	23	20
2.	Arabil	45	43	41	38
3.	Pasune	25	23	20	18
4.	Faneata	25	23	20	18
5.	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1.	50	48	45	43
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevezuta la nr. Crt.6.1	50	48	45	43
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Paduresau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt. 7.1	15	13	11	7
7.1.	Padure pana la 20 ani si padure cu rol de	x	x	x	x

	<i>protectie</i>				
8.	<i>Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</i>	5	4	2	1
9.	<i>Teren neproductiv</i>	x	x	x	x
10.	<i>Drumuri si cai feratre</i>	x	x	x	x

#### **4. Impozitul/taxa pentru mijloacele de transport**

Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica se stabilesc urmatoarele impozite:

<i>Nr. crt</i>	<i>Mijloace de transport cu tractiune mecanica</i>	<i>Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta</i>
1.	<i>Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu cap. cil. de 1600 cmc, inclusiv</i>	8
2.	<i>Autoturisme cu cap. cil. intre 1601 si 2000 cmc, inclusiv</i>	18
3.	<i>Autoturisme cu cap. cil. intre 2001 si 2600 cmc, inclusiv</i>	72
4.	<i>Auto cu cap. cil. intre 2601 si 3000 cmc, inclusiv</i>	144
5.	<i>Auto cu cap. cil. de peste 3.001 cmc</i>	290
6.	<i>Autocare, autobuze, microbuze</i>	24
7.	<i>Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t, inclusiv</i>	30
8.	<i>Tractoare inmatriculate</i>	18

<i>Remorci, semiremorci sau rulote</i>	<i>Impozit</i>
<i>a) Pana la 1 t, inclusiv</i>	8
<i>b) peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t</i>	29
<i>c) peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t</i>	45
<i>d) peste 5 t</i>	55

#### **5. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**

<i>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</i>	<i>Lei</i>
<i>a) pana la 150 m.p., inclusiv</i>	2,5
<i>b) intre 151 m.p. si 250 m.p., inclusiv</i>	3
<i>c) intre 251 m.p. si 500 m.p., inclusiv</i>	3,5
<i>d) intre 501 m.p. si 750 m.p., inclusiv</i>	4,5
<i>e) intre 751 m.p. si 1000 m.p., inclusiv</i>	6
<i>f) peste 1000 m.p.</i>	<i>7 + 0,05 lei pentru fiecare m.p. care depaseste 1000 m.p.</i>

*Impozitul/taxa pe cladiri, teren, impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.*

*(2) Pentru plata cu anticipatie a acestor impozite, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv.*

*Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta – 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii ;*

*Taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica – 50 lei;*

*Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 5 lei pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie ;*

*Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alt tip de constructie decat cele prevazute in aliniatele 7 si 9 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente;*

*Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, in cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata;*

*Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale;*

*Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre primar se stabileste in suma de 10 lei;*

*Fata de cele prezentate mai sus, rog aprobarea proiectului de hotarare in forma expusa.*

*Data: \_\_\_\_\_ 2021*

*Primar,  
Lungu Cristian*

**R O M A N I A**  
**JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI**

**PRIMAR**

LOC. COROIESTI DE JOS , COD POSTAL : 737135NR. 0372772353 ;  
E-MAIL : [primariacoroiesti\\_2007@yahoo.com](mailto:primariacoroiesti_2007@yahoo.com) ; Pagina web : [www.primariacoroiesti.ro](http://www.primariacoroiesti.ro)

**PROIECT DE HOTARARE**

**Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021**

*Consiliul local al comunei Coroiesti, judetul Vaslui intrunit in sedinta ordinara;  
Avand in vedere necesitatea aprobarii impozitelor si taxelor locale pe anul 2021;  
Avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;*

*In conformitate cu prevederile OUG nr. 3/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015, privind impozitele si taxele locale incepand cu anul 2017;*

*In temeiul dispozitiilor art.129, alin 2, lit.b, alin.4, lit.c, ale art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;*

*Consiliul local al comunei Coroiesti, județul Vaslui,*

**H O T A R A S T E :**

*Art.1. Se aproba impozitele si taxele locale pe anul 2021, conform anexelor nr.1- 6 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.*

*Art.2. Se aproba delimitarea zonelor si stabilirea numarului acestora in intravilanul si extravilanul localitatilor comunei Coroiesti, judetul Vaslui,astfel:*

Nr. Crt.	Denumirea localitatii	Rangul localitatii	Zona in intravilanul localitatii	Zona in extravilanul localitatii				Observatii		
1	Coroiesti	IV	A	A	-	-	-			
2.	Coroiesti sus	V	B	-	-	-	B	-	-	
3.	Movileni	V	B	-	-	-	B	-	-	
4.	Pacuraresti	V	B	-	-	-	B	-	-	
5.	Chilieni	V	B	-	-	-	B	-	-	
6.	Mireni	V	B	-	-	-	B	-	-	
7.	Hreasca	V	B	-	-	-	B	-	-	

**Art. 3.** *Dupa aprobare, copii dupa prezenta hotarare vor fi comunicate Institutiei Prefectului Vaslui, compartimentului Impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Coroiesti si afisare la avizierul comunal.*

**Art.4.** *Primarul comunei Coroiesti, judetul Vaslui, impreuna cu compartimentul de specialitate vor duce la indeplinirea prevederilor prezentei hotarari.*

*Data:* \_\_\_\_\_

*Initiator,  
Primar-Lungu Cristian*

*Avizat-legalitatea,  
Secretar comuna,  
Boza Gina*



**R O M A N I A**  
**JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI**

**CONSILIUL LOCAL**

LOC. COROIESTI DE JOS , COD POSTAL : 737135NR. 0372772353 ;  
E-MAIL : [primariacoroiesti\\_2007@yahoo.com](mailto:primariacoroiesti_2007@yahoo.com) ; Pagina web : [www.primariacoroiesti.ro](http://www.primariacoroiesti.ro)

**HOTARAREA nr. \_\_\_\_\_**

**Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2021**

*Consiliul local al comunei Coroiesti, judetul Vaslui intrunit in sedinta ordinara;  
Avand in vedere necesitatea aprobarii impozitelor si taxelor locale pe anul 2021;  
Avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale cu  
modificarile si completarile ulterioare;*

*In conformitate cu prevederile OUG nr. 3/2017 pentru modificarea si  
completarea Legii nr.227/2015, privind impozitele si taxele locale incepand cu anul  
2017;*

*In temeiul dispozitiilor art.129, alin 2, lit.b, alin.4, lit.c, ale art.196, alin.1, lit.a  
din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;*

*Consiliul local al comunei Coroiesti, județul Vaslui*

**ADOPTA :**

*Art.1.Se aproba impozitele si taxele locale pe anul 2021, conform anexelor nr.1- 6  
ce fac parte integranta din prezenta hotarare.*

*Art.2. Se aproba delimitarea zonelor si stabilirea numarului acestora in  
intravilanul si extravilanul localitatilor comunei Coroiesti, judetul Vaslui,astfel:*

Nr. Crt.	Denumirea localitatii	Rangul localitatii	Zona in intravilanul localitatii			Zona in extravilanul localitatii			Observatii
			A	B	C	A	B	C	
1	Coroiesti	IV	A			A	-	-	-
2.	Coroiesti sus	V	B	-	-	-	B	-	-
3.	Movileni	V	B	-	-	-	B	-	-
4.	Pacuraresti	V	B	-	-	-	B	-	-
5.	Chilieni	V	B	-	-	-	B	-	-
6.	Mireni	V	B	-	-	-	B	-	-
7.	Hreasca	V	B	-	-	-	B	-	-

*Art. 3. Dupa aprobare, copii dupa prezenta hotarare vor fi comunicate Institutiei Prefectului Vaslui, compartimentului Impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Coroiesti si publicare in Monitorul Oficial al primariei .*

*Art.4. Primarul comunei Coroiesti, judetul Vaslui, impreuna cu compartimentul de specialitate vor duce la indeplinirea prevederilor prezentei hotarari.*

*Data: \_\_\_\_\_*

*Presedinte de sedinta,  
Consilier-Gheorghe Emil Vieru*

*Contrasemneaza,  
Secretar general comuna,  
Gina Boza*

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
COMUNA COROIESTI  
CONSILIUL LOCAL

**Impozitul pe cladiri**

Impozitul pe cladiri, persoane fizice se calculeaza prin calcularea cotei de impozitare la valoarea impozabila a cladirii.

- d) – cota de impozitare pentru cladirile situate in mediul rural este de 0,1%
- e) – impozitul pe cladiri la persoanele juridice este de 1,5% din valoarea de inventar a cladirii;
- f) – valoarea impozabila a unei cladiri se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate in tabelul de mai jos cu coeficientul de corectie corespunzator:

Tipul cladirii	Cladire cu inst.de apa, canalizare, electrice Si incalzire(lei m.p.)	Cladire fara inst.de apa, canalizare, electrice sau incalzire (lei m.p.)
a) Cladire cu cadre din Beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
b) Pereti din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
c) Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
d) Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi		

<i>amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. a-d)</i>	<i>75%</i> <i>din suma care s-ar aplica cladirii</i>	<i>75%</i> <i>din suma care s-ar aplica cladirii</i>
<i>f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. a-d)</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica cladirii</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica cladirii</i>

*Coeficientul de corectie:*

<i>Zona in cadrul localitatii</i>	<i>Rangul localitatii:</i>					
	<i>0</i>	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>
<i>A</i>	<i>2,60</i>	<i>2,50</i>	<i>2,40</i>	<i>2,30</i>	<i>1,10</i>	<i>1,05</i>
<i>B</i>	<i>2,50</i>	<i>2,40</i>	<i>2,30</i>	<i>2,20</i>	<i>1,05</i>	<i>1,00</i>
<i>C</i>	<i>2,40</i>	<i>2,30</i>	<i>2,20</i>	<i>2,10</i>	<i>1,00</i>	<i>0,95</i>
<i>D</i>	<i>2,30</i>	<i>2,20</i>	<i>2,10</i>	<i>2,00</i>	<i>0,95</i>	<i>0,90</i>

*d)-pentri cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii cladirii;*

*e)-pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul cladirii se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii, iar daca valoarea cladirii nu poate fi calculata, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Codul Fiscal;*

*f)- pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. art.457 din lege, cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. art. 458;*

*g)-pentri cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii;*

*h)-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice impozitul se calculeazaq prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii*

*i)-pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul cladirii se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;*

*j)- pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. lit.g, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. lit.h sau i;*

*Persoanele fizice care achita integral pana la data de 31 martie impozitele recalculat beneficiaza de bonificatia de 10% din totalul datorat .*

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
COMUNA COROIEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/2021

**Impozitul pe teren**

Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de m.p. de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului.

Pentru terenurile amplasate în intravilanul localității, impozitul-taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimat în ha, cu suma corespunzătoare în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități lei/ha					
	0	1	2	3	4	5
A	8.921	7.408	6.508	5.640	804	644
B	7.408	5.600	4.540	3.832	644	483
C	5.600	3.832	2.874	1.821	460	306
D	3.832	1.821	1.519	1.060	300	153

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan

- orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții;

Nr. Crt	Categoria de folosință	Zona / lei /ha			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	x	x
2.	Pasune	21	19	x	x
3.	Fâneată	21	19	x	x
4.	Vie	46	35	x	x
5.	Livada	53	46	x	x
6.	Padure sau alt teren cu Vegetație forestieră	28	21	x	x
7.	Teren cu apă	15	13	x	x
8.	Drumuri	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x

- suma stabilită conform tabelului se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00

<i>I</i>	<i>5,00</i>
<i>II</i>	<i>4,00</i>
<i>III</i>	<i>3,00</i>
<i>IV</i>	<i>1,10</i>
<i>V</i>	<i>1,00</i>

*Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan lei:*

*Impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la calcularea impozitului pe cladiri:*

<i>Nr. Crt</i>	<i>Categorie de folosinta</i>	<i>Zona lei/ha</i>			
		<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
<i>1.</i>	<i>Teren cu constructii</i>	<i>28</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>
<i>2.</i>	<i>Arabil</i>	<i>45</i>	<i>43</i>	<i>41</i>	<i>38</i>
<i>3.</i>	<i>Pasune</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>18</i>
<i>4.</i>	<i>Faneata</i>	<i>25</i>	<i>23</i>	<i>20</i>	<i>18</i>
<i>5.</i>	<i>Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1.</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>43</i>
<i>5.1</i>	<i>Vie pana la intrarea pe rod</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>6.</i>	<i>Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt.6.1</i>	<i>50</i>	<i>48</i>	<i>45</i>	<i>43</i>
<i>6.1</i>	<i>Livada pana la intrarea pe rod</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>7.</i>	<i>Paduresau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt. 7.1</i>	<i>15</i>	<i>13</i>	<i>11</i>	<i>7</i>
<i>7.1.</i>	<i>Padure pana la 20 ani si padure cu rol de protectie</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>8.</i>	<i>Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</i>	<i>5</i>	<i>4</i>	<i>2</i>	<i>1</i>
<i>9.</i>	<i>Teren neproductiv</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>
<i>10.</i>	<i>Drumuri si cai feratre</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
COMUNA COROIESTI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/2021

**Impozitul/taxa pentru mijloacele de transport**

Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica se stabilesc urmatoarele impozite:

Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
1.	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu cap. cil.de 1600 cmc, inclusiv	8
2.	Autoturisme cu cap.cil. intre 1601 si 2000 cmc, inclusiv	18
3.	Autoturisme cu cap.cil intre 2001 si 2600 cmc, inclusiv	72
4.	Auto cu cap.cil. intre 2601 si 3000 cmc, inclusiv	144
5.	Auto cu cap.cil de peste 3.001 cmc	290
6.	Autocare, autobuze, microbuze	24
7.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t, inclusiv	30
8.	Tractoare inmatriculate	18

Remorci, semiremorci sau rulote	Impozit
a) Pana la 1 t, inclusiv	8
b) peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t	29
c) peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t	45
d) peste 5 t	55

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
COMUNA COROIESTI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_/2021

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**

<i>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</i>	<i>Lei</i>
<i>a) pana la 150 m.p., inclusiv</i>	<i>2,5</i>
<i>b) intre 151m.p. si 250 m.p., inclusiv</i>	<i>3</i>
<i>c) intre 251m.p. si 500 m.p., inclusiv</i>	<i>3,5</i>
<i>d) intre 501 m.p. si 750 m.p., inclusiv</i>	<i>4,5</i>
<i>e) intre 751 m.p. si 1000 m.p., inclusiv</i>	<i>6</i>
<i>f) peste 1000 m.p.</i>	<i>7 +0,05 lei pentru fiecare m.p. care depaseste 1000 m.p.</i>

*Impozitul/taxa pe cladiri, teren, impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.*

*(2) Pentru plata cu anticipatie a acestor impozite, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv.*

*Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta – 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii ;*

*Taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica – 50 lei;*

*Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 5 lei pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie ;*

*Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alt tip de constructie decat cele prevazute in aliniatele 7 si 9 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente;*

*Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, in cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata;*



*Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale;*

*Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre primar se stabileste in suma de 10 lei;*

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
COMUNA COROIESTI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 5 la H.C.L. nr. \_\_\_\_\_ 2021  
**Taxe extrajudiciare**

*Taxele extrajudiciare de timbru*

<i>Nr. Crt.</i>		<i>Lei</i>
1.	<i>Eliberarea certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie</i>	5
2.	<i>Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal</i>	
	<i>- pentru animale sub 2 ani</i>	5
	<i>- pentru animale peste 2 ani</i>	8
3.	<i>Certificarea(transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:</i>	
	<i>- pentru animale sub 2 ani</i>	5
	<i>- pentru animale peste 2 ani</i>	8

**Alte taxe**

*Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiilor de functionare privind desfasurarea activitatilor de alimentatie publica: 50 lei;*

*Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, parcelare sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliul local este de 50 lei;*

*Taxa pentru eliberarea atestatelor de producator, respectiv a carnetului de comercializare este in suma de 50 lei;*

*Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare – 10 lei;*

*Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :*

- *In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica suma este 5 lei;*
- *In cazul oricarui alt panou, afisaj, sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 3 lei;*
- *Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, anticipat sau trimestrial, in patru rate egale pana la data de 15 martie si 15 iunie, 15 septembrie si 15 noiembrie inclusiv;*
- *Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor;*
- *Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate;*
- *In cazul unei manifestari artistice sau al unei activitati distractive care are loc intr-o videoteca sau discoteca, impozitul pe spectacole se calculeaza pe baza suprafetei incintei cu suma stabilita astfel m.p.:*
  - *in cazul videotecilor – 0,5 lei;*
  - *in cazul discotecilor – 1 leu ;*
- *Taxa PSI – 2,0 lei;*
- *Taxa inchiriere camin cultural – 200 lei/24 h;*
- *Taxa comert stradal – 5 lei;*
- *Taxa pentru tractoare care executa lucrari si obtin venituri de pe raza comunei 300 lei/an ;*
- *Taxa copiator – 50 bani/ pagina A4;*
  - *60 bani lei pagina A3;*
- *Taxa eliberari certificate fiscale 5 lei;*
- *Taxa remasuratori (titluri de proprietate) cadastru comunitar – 35 lei;*
- *Taxa timbru eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala – 5 lei;*
- *Taxa eliberare certificat calitate teren – 5 lei;*
- *Taxa desfacere casatorie pe cale administrativa – 600 lei;*

- *Taxa eliberare documente Legea nr. 17/2015 – 10 lei;*
- *Taxa folosirea terenurilor din domeniul public- 5 lei m.p anual;*

<i>Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor, dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere(OUG 105/2004)</i>	<i>15lei</i>
---	--------------

***Taxa redactare si dactilografiere contracte de arenda : 5 lei ;***

***Taxa inregistrare contracte de arenda : 3lei .***

***- Taxa pentru eliberarea anexei nr. 24, cu intreaga documentatie privind deschiderea procedurii succesoriale , 10 RON***

***- Taxa inmatriculare mijloace de transport 60 ron;***

***- Taxa salubrizare – 60 lei/persoana/an***

*Coroiesti:29.01.2021*

*Presedinte de sedinta,*

*Consilier-Gheorghe Emil Vieru*

*Contrasemneaza,*

*Secretar general comuna,*

*Gina Boza*