

R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA COROIESTI

CONSILIUL LOCAL

LOC. COROIESTI DE JOS , COD POSTAL : 737135NR. 0372772353 ;
E-MAIL : primariacoroiesti_2007@yahoo.com ; Pagina web : www.primariacoroiesti.ro

HOTARAREA nr. _____

Privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2020

*Consiliul local al comunei Coroiesti, judetul Vaslui intrunit in sedinta ordinara;
Avand in vedere necesitatea aprobarii impozitelor si taxelor locale pe anul 2020;
Avand in vedere prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;*

In conformitate cu prevederile OUG nr. 3/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015, privind impozitele si taxele locale incepand cu anul 2017;

In temeiul dispozitiilor art.129, alin 2, lit.b, alin.4, lit.c, ale art.196, alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul local al comunei Coroiesti, județul Vaslui

H O T A R A S T E :

Art.1. *Se aproba impozitele si taxele locale pe anul 2020, conform anexelor nr.1- 6 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.*

Art.2. *Se aproba delimitarea zonelor si stabilirea numarului acestora in intravilanul si extravilanul localitatilor comunei Coroiesti, judetul Vaslui, astfel:*

Nr. Crt.	Denumirea localitatii	Rangul localitatii	Zona in intravilanul localitatii			Zona in extravilanul localitatii			Observatii
1	Coroiesti	IV	A			A	-	-	-
2.	Coroiesti sus	V	B	-	-	-	B	-	-
3.	Movileni	V	B	-	-	-	B	-	-
4.	Pacuraresti	V	B	-	-	-	B	-	-
5.	Chilieni	V	B	-	-	-	B	-	-
6.	Mireni	V	B	-	-	-	B	-	-
7.	Hreasca	V	B	-	-	-	B	-	-

Art. 3. *Dupa aprobare, copii dupa prezenta hotarare vor fi comunicate Institutiei Prefectului Vaslui, compartimentului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Coroiesti si afisare la avizierul comunal.*

Art.4. *Primarul comunei Coroiesti, judetul Vaslui, impreuna cu compartimentul de specialitate vor duce la indeplinirea prevederilor prezentei hotarari*

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COROIESTI
CONSILIUL LOCAL

Impozitul pe cladiri

Impozitul pe cladiri, persoane fizice se calculeaza prin calcularea cotei de impozitare la valoarea impozabila a cladirii.

- a) – cota de impozitare pentru cladirile situate in mediul rural este de 0,1%
- b) – impozitul pe cladiri la persoanele juridice este de 1,5% din valoarea de inventar a cladirii;
- c) – valoarea impozabila a unei cladiri se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladurea, prin inmultirea valorii determinate in tabelul de mai jos cu coeficientul de corectie corespunzator:

Tipul cladirii	Cladire cu inst.de apa, canalizare, electrice Si incalzire (lei m.p.)	Cladire fara inst.de apa, canalizare, electrice sau incalzire (lei m.p.)
a) Cladire cu cadre din Beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
b) Pereti din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
c) Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
d) Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri	75% din suma care s-ar	75% din suma care s-ar

<i>prevazute la lit. a-d)</i>	<i>aplica cladirii</i>	<i>aplica cladirii</i>
<i>f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. a-d)</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica cladirii</i>	<i>50% din suma care s-ar aplica cladirii</i>

Coeficientul de corectie:

<i>Zona in cadrul localitatii</i>	<i>Rangul localitatii:</i>					
	<i>0</i>	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>
<i>A</i>	<i>2,60</i>	<i>2,50</i>	<i>2,40</i>	<i>2,30</i>	<i>1,10</i>	<i>1,05</i>
<i>B</i>	<i>2,50</i>	<i>2,40</i>	<i>2,30</i>	<i>2,20</i>	<i>1,05</i>	<i>1,00</i>
<i>C</i>	<i>2,40</i>	<i>2,30</i>	<i>2,20</i>	<i>2,10</i>	<i>1,00</i>	<i>0,95</i>
<i>D</i>	<i>2,30</i>	<i>2,20</i>	<i>2,10</i>	<i>2,00</i>	<i>0,95</i>	<i>0,90</i>

d)-pentri cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii cladirii;

e)-pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul cladirii se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii, iar daca valoarea cladirii nu poate fi calculata, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art.457 din Codul Fiscal;

f)- pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. art.457 din lege, cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. art. 458;

g)-pentri cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii;

h)-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice impozitul se calculeazaq prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii

i)-pentru cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul cladirii se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;

j)- pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. lit.g, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. lit.h sau i;

Persoanele fizice care achita integral pana la data de 31 martie impozitele recalculat beneficiaza de bonificatia de 10% din totalul datorat .

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COROIESTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. _____/2019

Impozitul pe teren

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul numarul de m.p. de teren, rangul localitatii in care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului.

Pentru terenurile amplasate in intravilanul localitatii, impozitul-taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in ha, cu suma corespunzatoare in urmatoarul tabel:

Zona din cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/ha					
	0	1	2	3	4	5
A	8.921	7.408	6.508	5.640	804	644
B	7.408	5.600	4.540	3.832	644	483
C	5.600	3.832	2.874	1.821	460	306
D	3.832	1.821	1.519	1.060	300	153

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan

- orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii;

Nr. Crt	Categoria de folosinta	Zona / lei /ha			
		A	B	C	D
1.	Teren arabil	28	21	x	x
2.	Pasune	21	19	x	x
3.	Faneata	21	19	x	x
4.	Vie	46	35	x	x
5.	Livada	53	46	x	x
6.	Padure sau alt teren cu Vegetatie forestiera	28	21	x	x
7.	Teren cu apa	15	13	x	x
8.	Drumuri	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x

- suma stabilita conform tabelului se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00

<i>I</i>	<i>5,00</i>
<i>II</i>	<i>4,00</i>
<i>III</i>	<i>3,00</i>
<i>IV</i>	<i>1,10</i>
<i>V</i>	<i>1,00</i>

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in extravilan lei:
Impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabel, inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la calcularea impozitului pe cladiri:

Nr. Crt	Categorie de folosinta	Zona lei/ha			
		A	B	C	D
1.	<i>Teren cu constructii</i>	28	25	23	20
2.	<i>Arabil</i>	45	43	41	38
3.	<i>Pasune</i>	25	23	20	18
4.	<i>Faneata</i>	25	23	20	18
5.	<i>Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt.5.1.</i>	50	48	45	43
5.1	<i>Vie pana la intrarea pe rod</i>	x	x	x	x
6.	<i>Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt.6.1</i>	50	48	45	43
6.1	<i>Livada pana la intrarea pe rod</i>	x	x	x	x
7.	<i>Paduresau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt. 7.1</i>	15	13	11	7
7.1.	<i>Padure pana la 20 ani si padure cu rol de protectie</i>	x	x	x	x
8.	<i>Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</i>	5	4	2	1
9.	<i>Teren neproductiv</i>	x	x	x	x
10.	<i>Drumuri si cai feratre</i>	x	x	x	x

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COROIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr. _____/2019

Impozitul/taxa pentru mijloacele de transport

Pentru mijloacele de transport cu tractiune mecanica se stabilesc urmatoarele impozite:

Nr. crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
1.	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu cap. cil.de 1600 cmc, inclusiv	8
2.	Autoturisme cu cap.cil. intre 1601 si 2000 cmc, inclusiv	18
3.	Autoturisme cu cap.cil intre 2001 si 2600 cmc, inclusiv	72
4.	Auto cu cap.cil. intre 2601 si 3000 cmc, inclusiv	144
5.	Auto cu cap.cil de peste 3.001 cmc	290
6.	Autocare, autobuze, microbuze	24
7.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t, inclusiv	30
8.	Tractoare inmatriculate	18

Remorci, semiremorci sau rulote	Impozit
a) Pana la 1 t, inclusiv	8
b) peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t	29
c) peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t	45
d) peste 5 t	55

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COROIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. _____/2019

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

<i>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</i>	<i>Lei</i>
<i>a) până la 150 m.p., inclusiv</i>	<i>2,5</i>
<i>b) între 151 m.p. și 250 m.p., inclusiv</i>	<i>3</i>
<i>c) între 251 m.p. și 500 m.p., inclusiv</i>	<i>3,5</i>
<i>d) între 501 m.p. și 750 m.p., inclusiv</i>	<i>4,5</i>
<i>e) între 751 m.p. și 1000 m.p., inclusiv</i>	<i>6</i>
<i>f) peste 1000 m.p.</i>	<i>7 + 0,05 lei pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.</i>

Impozitul/taxa pe cladiri, teren, impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a acestor impozite, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință – 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție ;

Taxa pentru vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – 50 lei;

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 5 lei pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție ;

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice alt tip de construcție decât cele prevăzute în aliniatele 7 și 9 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente;

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe cladiri, în cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată;

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale;

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre primar se stabileste in suma de 10 lei;

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COROIESTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 5 la H.C.L. nr. _____ 2019
Taxe extrajudiciare

Taxele extrajudiciare de timbru

<i>Nr. Crt.</i>		<i>Lei</i>
1.	<i>Eliberarea certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie</i>	5
2.	<i>Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal</i>	
	<i>- pentru animale sub 2 ani</i>	5
	<i>- pentru animale peste 2 ani</i>	8
3.	<i>Certificarea(transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:</i>	
	<i>- pentru animale sub 2 ani</i>	5
	<i>- pentru animale peste 2 ani</i>	8
4.	<i>Inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului</i>	15
5.	<i>Inregistrarea , la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei</i>	5
6.	<i>Transcrierea, la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine</i>	5
7.	<i>Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere a actelor de stare civila</i>	5
8.	<i>Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate</i>	5

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA COROIEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 6 la H.C.L. nr. _____ 2019

Alte taxe

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizațiilor de funcționare privind desfășurarea activităților de alimentație publică: 50 lei;

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, parcelare sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local este de 50 lei;

Taxa pentru eliberarea atestărilor de producător, respectiv a carnetului de comercializare este în sumă de 50 lei;

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 10 lei;

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate :

- *În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică suma este 5 lei;*
- *În cazul oricărui alt panou, afișaj, sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 3 lei;*
- *Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale până la data de 15 martie și 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie inclusiv;*
- *Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor;*
- *Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate;*
- *În cazul unei manifestări artistice sau al unei activități distractive care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se calculează pe baza suprafeței incintei cu suma stabilită astfel m.p.:*
- *în cazul videotecilor – 0,5 lei;*
- *în cazul discotecilor – 1 leu ;*
- *Taxa PSI – 2,0 lei;*
- *Taxa închiriere cămin cultural – 200 lei/24 h;*
- *Taxa comerț strădal – 5 lei;*
- *Taxa pentru tractoare care execută lucrări și obțin venituri de pe raza comunei 300 lei/an ;*
- *Taxa copiator – 0,25 lei lei/ pagina A4;*

- 60 bani lei pagina A3;
- Taxa eliberari certificate fiscale 5 lei;
- Taxa remasuratori (titluri de proprietate) cadastru comunitar – 35 lei;
- Taxa timbru eliberarea certificatelor de inregistrare fiscala – 5 lei;
- Taxa eliberare certificat calitate teren – 5 lei;
- Taxa desfacere casatorie pe cale administrativa – 600 lei;
- Taxa eliberare documente Legea nr. 17/2015 – 10 lei;
- Taxa folosirea terenurilor din domeniul public- 5 lei m.p anual;

<i>Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor, dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere(OUG 105/2004)</i>	<i>15lei</i>
---	--------------

Taxa redactare si dactilografiere contracte de arenda : 3 lei ;

Taxa inregistrare contracte de arenda : 2 lei .

- Taxa pentru eliberarea anexei nr. 24, cu intreaga documentatie privind deschiderea procedurii succesore , 10 RON

- Taxa inmatriculare mijloace de transport 60 ron;

- Taxa salubrizare – 2,7 lei/persoana/an

Coroiesti: 29.11.2020

*Presedinte de sedinta,
Consilier – Popa Constantin-Benone*

*Contrasemneaza – secretar,
Filimon Costica*